



Telefon: 0240/ 541059
Fax: 0240/ 541059

ROMÂNIA
Unitatea Administrativ Teritorială
COMUNA SOMOVA

JUDEȚUL TULCEA

e-mail: primaria.somova@yahoo.com
www.comunasomova.ro



Localitatea Somova, strada
Galațiului, nr.49
Cod Poștal 827210

Dosar nr. 1262/2018
Nr. de inreg.7017/08.07.2021

Publicatie de vanzare bunuri imobiliare nr.3/2021
In dosar 1262/2018

Subscrisa, **COMUNA SOMOVA**, cu sediul in SOMOVA, str. Galatiului nr. 49, jud.Tulcea, **CUI 4508649**, aduce la cunostinta generala ca in temeiul **art.250 /din Legea 207/2015 Noul Cod de Procedura Fiscala**, va avea loc la sediul Primariei in ziua de **21.07.2021, orele 11**, vanzarea la licitatie publica a urmatoarelor bunuri imobile:

-Teren intravilan in suprafata totala de 5013mp conf. actului (5015mp din masuratori) T13 P160 si T13 P161/1 in loc. Minerii individualizat astfel:

- **323mp-nr. cadastral 521/1,CF 31345(ipoteca legala in favoarea Com. Somova)**
- **135mp-nr. cadastral 521/2 ,CF31346(ipoteca legala in favoarea Com. Somova)**
- **463mp-nr. cadastral 521/3, CF31347(ipoteca legala in favoarea Com. Somova)**
- **494mp-nr. cadastral 521/4 ,CF31348(ipoteca legala in favoarea Com. Somova)**
- **838mp-nr. cadastral 521/5, CF31349(ipoteca legala in favoarea Com. Somova)**
- **2762 mp- nr.cadastral521/6,CF 31350. (ipoteca legala in favoarea Com. Somova).**

Mentionam faptul ca pe terenurile apartinand debitoarei **se afla cladirile proprietate a SC Minerii SRL** – in faliment, cladiri care se vand la licitatie de catre Lichidator Judiciar **CII MARILENA MARIANA ENACHE**.

Pretul de pornire a licitatiei este de 23.569 lei reprezentand pretul diminuat cu **50%** din pretul total la care imobilului a fost evaluat de evaluator autorizat, membru ANEVAR Geambazu Dumitru.

Cota de taxa pe valoare adaugata aplicabila pentru vanzarea bunurilor imobile taxabila in conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal este scutita de TVA.

Toti cei care un drept asupra imobilului scos la licitatie sunt invitati sa faca cunoscute pretentiile lor organului de executare fiscala, inainte de data stabilita pentru vanzare, sub sanctiunea de a nu mai fi luate in considerare dupa aceea.

Persoanele care doresc sa liciteze sunt invitate ca pana in ziua precedenta vanzarii, sa depuna la sediul Institutiei noastre urmatoarele documente:

- oferta de cumparare, dovada platii taxei de participare care este in suma de 10% din pretul de pornire a licitatiei, certificat de atestare fiscala emis de localitatea de domiciliu conf. **art.247 alin.7** din Codul de Procedura Fiscala, imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant, conf art. 250 alin (7) din Codul de Procedura Fiscala.

Taxa participare licitatie poate fi depusa in urmatorul cont **RO45TREZ6415006XXX000149** deschis la Trezoreria Tulcea ,beneficiar Comuna Somova cui 4508649 sau la casieria Primariei Somova.

Relatii suplimentare se pot obtine la **tel.0799822080** sau la sediul institutiei noastre.

PRIMAR,

NASTASE GHEORGHE



INSPECTOR,

MIHAI DOINA